

Zitting van het college van burgemeester en schepenen 07 december 2020

Aanwezig	Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Verontschuldigd	
Afwezig	

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Verslag**1 Goedkeuring verslag**

De ontwerpnotulen van het college van burgemeester en schepenen van 30 november 2020 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

Bestelaanvragen**2 Bestelaanvragen**

Het schepencollege aanvaardt de bestelaanvraag dienstjaar 2020 genummerd S/2020/792.

Bestelbonnen**3 Bestelbonnen**

Het schepencollege aanvaardt de bestelbonnen dienstjaar 2020 genummerd van S/2020/763 tot en met S/2020/767.

Aanrekeningen**4 Aanrekeningen**

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen geboekt via journaal AK1 voor het dienstjaar 2020, genummerd van S/2020/3210 tot en met S/2020/3243.

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal AK2 voor het dienstjaar 2020, genummerd S/2020/67 en S/2020/68.

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via divers journaal voor het dienstjaar 2020, genummerd van S/2020/353 tot en met S/2020/355.

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal VK1 voor het dienstjaar 2020, genummerd S/2020/6181.

Grondgebiedszaken

- 5 Ter agendering op de gemeenteraad van 11 januari 2021:
samenstelling gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening
(GECORO).**

Dit punt werd verdaagd.

- 6 Bevestiging van verleend advies in functie van het beroep ingesteld
tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor het verkavelen
van een perceel in twee loten open bebouwing op een perceel met
kadastrale gegevens Afd. 3 sectie C nr. 696L, 700K, 700H en 700E, ter
plaatsse Heerlestraat 22 aan Willy Pollaris - OMV_2020012475**

Het oorspronkelijke advies van het college van burgemeester en schepenen dd. 14/09/2020 voor de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in twee loten open bebouwing op een perceel met kadastrale gegevens Afd. 3 sectie C nr. 696L, 700K, 700H en 700E, ter plaatse Heerlestraat 22 wordt bevestigd.

- 7 Afleveren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een stal
op een perceel met kadastrale gegevens Afd. 3 sectie B nr. 309L3 en
311E, ter plaatse Neerstraat 46 aan Vandermaesen Frederik -
OMV_2020126709**

- 8 Afleveren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een
vrijstaande woning met tuinberging op een perceel met kadastrale
gegevens afdeling 1 sectie C nr 30Z3, ter plaatse Stevoortweg zn aan
Bleeser Bart - OMV_2020037580**

Omgeving

- 9 Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een
onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-
Stad, Smolderstraat 138, 1 afdeling, sectie C, nr. 911K**

Het schepencollege maakt volgende opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Smolderstraat 138, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 1 afdeling, sectie C, nr. 911K, groot volgens meting respectievelijk 20 m² voor lot 2, zoals vermeld op het opmetingsplan van landmeter-expert Hendrik Appeltans dd. 03 september 2020:

- Aan de straatzijde wordt een strook grond afgesplitst die niet mee geschonken wordt (lot 2 op het bijgevoegde plan), aangezien deze in handen is van andere eigenaars. Het te schenken perceel is dus afgescheiden van de openbare weg door deze strook. Volgens art. 4.3.5 van de VCRO kan geen omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning afgegeven worden op een stuk grond dat niet rechtstreeks grenst aan een voldoende uitgeruste weg. Het te schenken perceel is dus niet bebouwbaar, zolang de afgesplitste strook grond toebehoort aan andere eigenaars.

Deze opmerkingen dienen in de akte opgenomen te worden.

10 Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, Tichelstraat 25, 3 afdeling, sectie B, nr. 498Y

Het schepencollege maakt volgende opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Tichelstraat 25, 3540 Herk-de-Stad, gekadastreerd volgens het kadaster 3 afdeling, sectie B, nr. 498Y, groot volgens meting respectievelijk 398 m² voor lot 1, zoals vermeld op het opmetingsplan van landmeter-expert Rudi De Winter en Geert Menten dd. 20 augustus 2020:

- De afsplitsing betreft een perceel in het binnengebied, dat niet rechtstreeks aansluit op de openbare weg. Tot nu toe was het bereikbaar via de voorliggende woning. Het nieuwe perceel dient te allen tijde bereikbaar te blijven van op de openbare weg. Als dit niet langer mogelijk is via andere percelen van dezelfde eigenaar, dient de toegang geregeld te worden via een erfdienstbaarheid conform de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Deze opmerkingen dienen in de akte opgenomen te worden.

11 Kennisname aktename door gemeentelijke omgevingsambtenaar voor milieumeldingen - november 2020

TD-P

12 Goedkeuring gunning opdracht - architectuuropdracht Renovatie Amandinahuis

De opdracht 'Architectuuropdracht - Renovatie Amandinahuis' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde ARAT BVBA, Fraikinstraat 71 te 2200 Herentals, tegen een ereloonpercentage van 11% mits het verkrijgen van een visum.

Lokale economie

13 Proefproject koerierdienst voor Herkse handelaars gedurende de maand december 2020 in het kader van lokale Corona-ondersteuning voor de kleinhandel en horeca.

Dit punt werd verdaagd.

TD - openbare werken

14 Goedkeuring overeenkomst voor de opdracht 'controle brandkranen fase 2' - BLM vzw

Het schepencollege gunt de opdracht aan BLM vzw, Nieuwpoortlaan 25/2 te 3600 Genk, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.953,90 excl. btw of € 5.994,22 incl. 21% btw.

Vrije Tijd

Cultuur

15 Onderhoudswerken bureelruimte De Markthallen

Het schepencollege stemt in met een grondige vernieuwing van de gelijkvloerse kantoor- en eetruimte in De Markthallen;

Ontwikkelingssamenwerking

16 Verdeling subsidies ontwikkelingssamenwerking 2019

Het schepencollege gaat akkoord om een tussenkomst van 1.260,31 euro te betalen aan Oxfam Wereldwinkel voor hun vaste uitbatings- en energiekosten;

Een subsidie van telkens 2.268,56 euro zal uitgekeerd worden aan:

- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| 1) Oxfam Wereldwinkel | BE87 3350 1813 4194 |
| 2) Broederlijk Delen | BE44 7865 7288 8145 |
| 3) 11.11.11. | BE28 0010 5600 2220 |
| 4) FOS Socialistische Solidariteit | BE66 3701 2386 0343 |
| 5) Plan | BE14 7350 0998 1183 |

Interne zaken

Burgerzaken

17 Schrapping uit het vreemdelingenregister van ambtswege

Beleid

18 Lokale contact- en bronopsporing - voorstel Vlaamse Regering

Herk-de-Stad stapt in op de oproep van de Vlaamse overheid om in te stappen in een lokale opdracht in bron- en contactopsporing en kiest hierbij voor optie 1 en dient hiervoor voor 11 december 2020 de inlichtingenfiche in waarbij als startdatum wordt gekozen voor 1 november 2020;

Staf

Communicatie

19 Infogids 2021

Het schepencollege aanvaardt de teksten en lay-out voor de Infogids mits enkele wijzigingen en geeft de opdracht aan uitgeverij Publi-Touch bvba (Info regio), Stichelweg 11, 3360 Korbeek-Lo voor het zo snel mogelijk drukken van de Infogids. De bedeling van de Infogids gebeurt door de verenigingen tegen het bedrag dat Publi-Touch normaal aan zijn bedelingspartner betaalt.

Personeel

20 Toestemming stage leerling 7de jaar kinderzorg Sint-Martinusscholen bij De Speeldoos.

Meldingen

21 Kennisgeving beslissingen van de algemeen directeur.

22 Kennisname van verslagen, briefwisseling, e.a.

23 Vergaderingen, feestelijkheden en andere plechtigheden.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

Nathalie Creten
W.g. Algemeen Directeur

Bert Moyaers
W.g. Burgemeester