

# Interlokale Vereniging Wonen in West-Limburg

## OVEREENKOMST MET STATUTAIRE DRAAGKRACHT

Betreffende de oprichting van de Intergemeentelijke Vereniging Wonen in West-Limburg

Tussen de ondergetekenden:

- De stad Herk-de-Stad, met zetel te Pikkeleerstraat 14, 3540 Herk-de-Stad, hier vertegenwoordigd door de heer Bert Moyaers, burgemeester, en mevrouw Nathalie Creten, algemeen directeur waarnemend, handelend in naam en voor rekening van de stad Herk-de-Stad.
- De gemeente Lummen, met zetel te Gemeenteplein 13, 3560 Lummen, hier vertegenwoordigd door de heer Luc Wouters, burgemeester en mevrouw Nadine Dethier, algemeen directeur, handelend in naam en voor rekening van de gemeente Lummen.
- De stad Halen, met zetel te Markt 14, 3545 Halen, hier vertegenwoordigd door de heer Erik Van Roelen, burgemeester en Ingrid Vrancken, algemeen directeur, handelend in naam en voor rekening van de stad Halen.

### HOOFDSTUK 1: naam, zetel, doel, duur en opzegmogelijkheid

#### Art.1

De voornoemde gemeentebesturen sluiten een intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst, onder de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid, voor de vorming van een regionaal samenwerkingsverband inzake woonbeleid. Deze interlokale vereniging draagt de naam 'Wonen in West-Limburg', afgekort 'WWL'. De interlokale vereniging wordt beheerd door de bepalingen van het decreet over de lokale besturen van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen over de intergemeentelijke samenwerking en door deze overeenkomst met statutaire draagkracht.

#### Art.2

Voor de toepassing van deze overeenkomst wordt verstaan onder:

1. intergemeentelijke vereniging: een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid tussen verschillende partners om projecten van gemeentelijk en regionaal belang te verwezenlijken;
2. beheerscomité: overlegorgaan dat instaat voor het beheer en het bestuur van de lokale vereniging en dat overlegt over de wijze waarop deze overeenkomst wordt uitgevoerd en



dat bestaat uit één politieke en één ambtelijke vertegenwoordiger per deelnemende gemeente;

3. stuurgroep: orgaan, belast met de opvolging en uitvoering van de projecten dat bestaat uit minimaal drie vertegenwoordigers per deelnemende gemeente (waaronder minimum de leden van het beheerscomité).

### **Art.3**

De stad Herk-de-Stad treedt op als beherende gemeente. De zetel van de intergemeentelijke vereniging is gevestigd in de Pikkeleerstraat 14 te 3540 Herk-de-Stad.

### **Art.4**

De intergemeentelijke vereniging heeft tot doel initiatieven te nemen met het oog op het verbeteren en uitbouwen van een regionale samenwerking over wonen en om woonprojecten van gemeentelijk en regionaal belang te verwezenlijken.

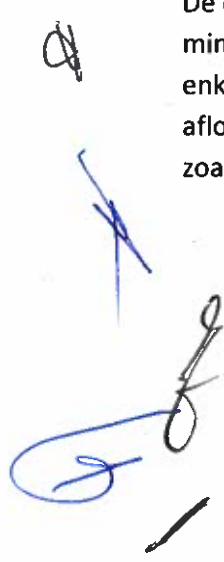
### **Art.5**

De intergemeentelijke vereniging wordt opgericht met ingang van 1 januari 2020 voor onbepaalde duur met een minimumperiode van 72 maanden, gelijklopend met de subsidieperiode 2020-2025 van het subsidiebesluit voor intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 16 november 2018.

## **HOOFDSTUK 2: leden**

### **Art.6**

De deelnemende gemeenten van de interlokale vereniging engageren zich om voor een periode van minstens 72 maanden, deel uit te maken van de vereniging. De beëindiging van de deelname kan enkel schriftelijk met inachtneming van een opzeggingstermijn van tenminste drie maanden voor de afloop van deze termijn. Het uittredend lid zal dienen deel te nemen in het passief van de vereniging zoals wordt berekend en vastgeklikt op het ogenblik van de uittreding.



## HOOFDSTUK 3: beheerscomité

### Art.7

Het beheerscomité bestaat uit een vertegenwoordiging van elke deelnemende gemeente, waarbij elke gemeente beschikt over één mandaat (lees: één vertegenwoordiger). De deelnemende gemeenten worden in het beheerscomité uitsluitend vertegenwoordigd door of de burgemeester of een schepen of een gemeenteraadslid, daartoe aangeduid door de gemeenteraad. Door elke gemeenteraad wordt tevens een vervangend lid van het beheerscomité met hetzelfde mandaat afgevaardigd in geval van afwezigheid van het effectief lid van het beheerscomité.

Elke lid van het beheerscomité beschikt over één stem.

Het mandaat van een lid van het beheerscomité wordt beëindigd indien de gemeenteraad die hij vertegenwoordigt, zijn mandaat intrekt en in dezelfde raadsvergadering zijn vervanger aanduidt.

Alle leden van het beheerscomité zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

Alle mandaten vallen samen met de duur van de gemeentelijke legislatuur. De nieuwe leden van het beheerscomité treden aan ten laatste op 1 april volgend op de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

Naast de politieke vertegenwoordiging in het beheerscomité zal dit ook ambtelijk ondersteund worden door de algemeen directeur of de door hem/haar aangestelde vervanger.

### Art.8

De leden van de stuurgroep kunnen de vergadering van het beheerscomité bijwonen, zonder er deel van uit te maken. Zij kunnen het beheerscomité adviseren maar hebben geen stemrecht.

### Art.9

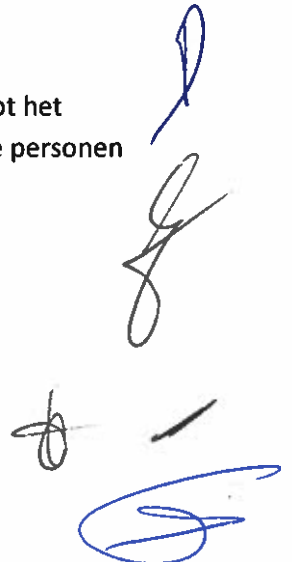
Het secretariaat van het beheerscomité wordt waargenomen door een door het beheerscomité aangeduid persoon, bij voorkeur de projectleider van de intergemeentelijke vereniging.

### Art.10

Het beheerscomité kan elke persoon wiens aanwezigheid het nuttig oordeelt, uitnodigen tot het bijwonen van de vergaderingen. Hun aanwezigheid wordt opgenomen in de notulen. Deze personen hebben evenwel geen stemrecht.

### Art.11

De voorzitter en de ondervoorzitter van het beheerscomité worden aangeduid onder de afgevaardigden van de deelnemende gemeenten.



#### **Art.12**

Het beheerscomité vergadert, na oproeping door de voorzitter of op verzoek van twee leden van het beheerscomité.

Het verslag van de vorige vergadering, eventueel de rekening en de begroting met toelichting, het jaarverslag en eventueel andere documenten voor de geplande vergadering, worden voorafgaandelijk aan het beheerscomité bezorgd. De leden van het beheerscomité kunnen punten toevoegen aan de agenda.

#### **Art.13**

Beslissingen van het beheerscomité worden genomen bij gewone meerderheid. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen. Om geldige beslissingen te kunnen nemen is de aanwezigheid van alle deelnemende gemeenten vereist.

#### **Art.14**

Per werkjaar worden minstens twee vergaderingen van het beheerscomité gehouden: een eerste ter goedkeuring van de rekening van het afgelopen begrotingsjaar, een tweede voor de vaststelling van de begroting van het volgende jaar. Het beheerscomité stelt de begroting en de rekening op en legt ze, samen met een activiteitenverslag, ter goedkeuring voor aan de respectievelijke colleges.


### **HOOFDSTUK 4: stuurgroep**

#### **Art.15**

Er wordt een stuurgroep opgericht, bestaande uit 3 vertegenwoordigers van de aangesloten gemeenten, waaronder minstens de leden van het Beheerscomité. De stuurgroep bestaat uit;

1. Een mandataris aangeduid door het college van burgemeester en schepenen
2. Medewerkers van de betrokken gemeentelijke diensten, aangeduid door de deelnemende gemeenten
3. De projectmedewerkers
4. Een vertegenwoordiging van Wonen Vlaanderen
5. Een vertegenwoordiging van het provinciebestuur

Daarnaast kan de stuurgroep, op eigen initiatief of op voorstel van het beheerscomité, personen wiens aanwezigheid zij nuttig oordeelt, uitnodigen om deel te nemen aan de samenkomst van de stuurgroep. Hun aanwezigheid wordt opgenomen in de notulen.



#### **Art.16**

De stuurgroep adviseert het beheerscomité bij beslissingen. De Stuurgroep voert de beleidsbeslissingen van het beheerscomité uit, brengt verslag uit en voert de opdrachten uit die haar zijn toegewezen in het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende Lokaal Woonbeleid van 16 november 2018. De stuurgroep stelt elk jaar een jaarverslag op, dat voorgelegd wordt aan het beheerscomité.

#### **Art.17**

De stuurgroep vergadert naargelang de noodwendigheid met een minimum van twee keer per jaar. Van de vergaderingen van de stuurgroep worden verslagen gemaakt die bezorgd worden aan de leden van de stuurgroep en het beheerscomité en aan de algemeen directeurs van de deelnemende gemeenten.

### **HOOFDSTUK 5: personeel**

#### **Art.18**

De personeelsinzet voor de uitvoering van de doelstellingen van de intergemeentelijke vereniging wordt bepaald door het beheerscomité.

Het personeel is steeds inzetbaar op het volledige grondgebied van de interlokale vereniging.

#### **Art.19**

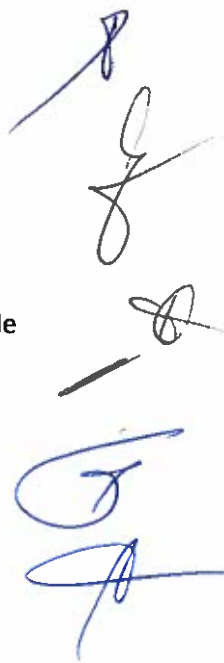
De deelnemende gemeenten voorzien zelf een geschikte locatie waar de personeelsleden hun taken kunnen uitvoeren.

### **HOOFDSTUK 6: financiële inbreng**

#### **Art.20**

De financiële inbreng vanuit de aangesloten besturen wordt bepaald op basis van het aantal inwoners van de aangesloten gemeenten met inachtneming van een correctiemechanisme voor de periode 2020. Het correctiemechanisme dient nader uitgewerkt te worden door de aangesloten besturen.

De middelen worden gecentraliseerd en boekhoudkundig verwerkt door de stad Herk-de-Stad.



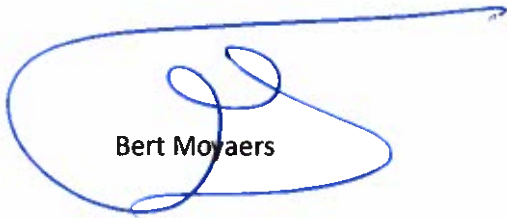
**Art.21**

Voor alles wat niet door deze statuten wordt geregeld, zal geregeld worden door het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en de wijzigingen van dit decreet.

Aldus opgemaakt te Herk-de-Stad op 06 08 2019 in zoveel exemplaren als er partijen zijn, en iedere partij erkent één ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

**Namens de stad Herk-de-Stad:**

De burgemeester



Bert Moyaers

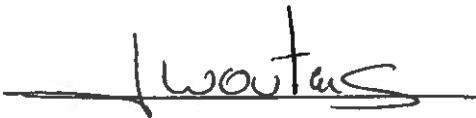
De algemeen directeur wnd.



Nathalie Creten

**Namens de gemeente Lummen:**

De burgemeester



Luc Wouters

De algemeen directeur



Nadine Dethier

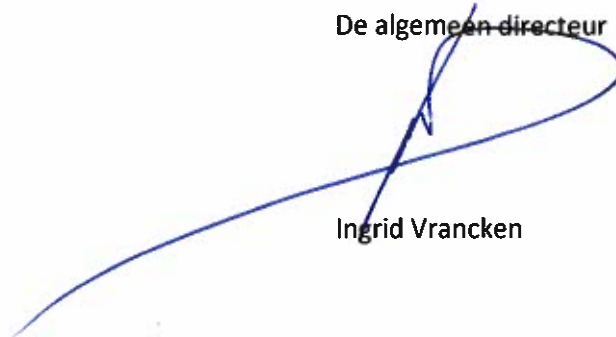
**Namens de stad Halen:**

De burgemeester



Erik Van Roelen

De algemeen directeur



Ingrid Vrancken