

Zitting van het college van burgemeester en schepenen 02 maart 2020

Aanwezig	Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Bart Bastijns, Plaatsvervangend Algemeen Directeur
Verontschuldigd	Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Afwezig	

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**Verslag****1 Goedkeuring verslag**

Mark Vanleeuw, Schepen is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

De ontwerpnotulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 februari 2020 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

Bestelaanvragen**2 Bestelaanvragen**

Mark Vanleeuw, Schepen is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Het schepencollege aanvaardt de bestelaanvragen voor het dienstjaar 2020 genummerd 2020/184, 2020/185, 2020/198, 2020/202 en de bestelaanvragen voor het dienstjaar 2020, genummerd 2020/190.

Bestelbonnen**3 Bestelbonnen**

Mark Vanleeuw, Schepen is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Het schepencollege aanvaardt de bestelbonnen voor het dienstjaar 2020 genummerd van 2020/176 tot en met 2020/192.

Aanrekeningen**4 Aanrekeningen**

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal AK1, voor het dienstjaar 2019, genummerd 2019/4930 en de aanrekeningen, geboekt via journaal AK1, voor het dienstjaar 2020, genummerd van 2020/207 tot en met 2020/334.

Financiën

5 Heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen en/of kamers.

Mark Vanleeuw, Schepen is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Het ontwerpkoher, lijst 12 van 13 februari 2020, van de gemeentebelasting op de heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen en/of kamers van het 4de kwartaal 2019 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor drie artikels voor de som van 5.500 euro.

Grondgebiedszaken

6 Afleveren van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning gelegen op een perceel kadastraal gekend onder afdeling 4 sectie B perceel 61e ter plaatse Steenweg 7 aan Rego Kristof - OMV_2019117377

7 Afleveren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met carport en tuinberging op een perceel kadastraal gekend onder afdeling 1 sectie C perceel 747H ter plaatse Amandinaweg 115 aan Anneleen De Smet en Robbin Snijers - OMV_2019148949

Mark Vanleeuw, Schepen is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Omgeving

8 Kennisname arrest raad van vergunningsbetwisting betreffende de stedenbouwkundige vergunning aangaande het slopen van een stal en het bouwen van 3 eengezinswoningen, ter plaatse Théophile Donnéstraat zn.

9 Kennisgeving: actualisatie Register Onbebouwde Percelen van Herk-de-Stad en bepaling van karakteristieken van percelen in eigendom van Stad Herk-de-Stad en OCMW Herk-de-Stad

Het schepencollege neemt kennis van de actualisatie van het Register Onbebouwde Percelen (ROP) van Herk-de-Stad, de eigendommen van Stad en OCMW met opgave van hun bijzondere karakteristieken en de aanvraag van subsidies voor de actualisatie van het ROP.

10 Standpunt college betreffende ontwikkeling Driespoortweg 2

Het schepencollege neemt standpunt in over de ontwikkeling van de Driespoortweg 2. Het verbouwen van de eengezinswoning gelegen Driespoortweg 2, naar twee halfopen woningen is op deze locatie ruimtelijk aanvaardbaar. Ook kan er geopteerd worden voor het oprichten van vier woonentiteiten verdeeld over twee bouwlagen (met maatregelen tegen inzicht in de aanpalende tuinen) en binnen de perceelsindeling van de verkaveling, dat er ondergronds moet geparkeerd worden. De percelen gelegen aan de rechterzijde van de Guldensporenlaan komen in aanmerking voor verdichting op basis van halfopen grondgebonden eengezinswoningen, een minimum gevelbreedte ter hoogte van de rooilijn van 22m en een tuinzone met een minimumdiepte van 10m in acht te nemen. Verdere verdichting in de vorm van 3 grondgebonden woningen zijn niet wenselijk de dichtheid, ligging en verkavelingsvoorschriften in acht genomen

- 11 Advies bij een omgevingsvergunning OMV_2019160143 op de percelen met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie A nrs. 59B, 59A, afdeling 2 156N, 156L, 156M, 160H, 160K en 160L ter plaatse Vroentestraat 1 op naam van Mees Patrick.**

Het schepencollege beslist dat er meerdere gebreken zijn die toch dringend aangepakt zouden moeten worden waardoor er voor het milieulijk onder voorwaarden een voorlopig gunstig advies verleend wordt.

Milieu

- 12 Goedkeuring kaderovereenkomst duurzame gebouwen - Fluvius**

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat in het kader van een samenwerking wat betreft de energiediensten de nieuwe kaderovereenkomst 'Fluvius Duurzame Gebouwen' wordt ondertekend;

TD - openbare werken

- 13 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Herk-de-Stad en Fluvius CVBA , Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle project nr. R/005575 Herk-de-Stad – Molenstraat netuitbreiding**

Het schepencollege keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Herk-de-Stad en Fluvius CVBA voor de netuitbreiding in de Molenstraat goed.

Vrije Tijd

Jeugd

- 14 Kribbel Krabbel – Kinderkunstendag 30 januari 2021**

Er wordt toestemming verleend voor de organisatie van de 1^{ste} editie van 'Kribbel Krabbel' op zaterdag 30 januari 2021 in De Markthallen.

Staf

- 15 Gebruik logo stad Herk-de-Stad door JVGH op de shirts van de jeugdspelers**

Het schepencollege geeft toestemming aan de VZW JVGH om het gemeentelijk logo te gebruiken op de voetbalshirts van de jeugdspelers.

Secretariaat

- 16 Aanvraag standplaats foodbar**

Dit dossier werd verworpen.

17 Aanvraag standplaats foodbar aan de Amandinazaal

Er wordt toestemming gegeven aan Steven Hermans tot plaatsing van een foodbar aan de Amandinazaal in Schakkebroek elke donderdag van 17u tot 22u.

**18 Bespreking modaliteiten en goedkeuring huurovereenkomst woningen
Grotestraat 87 en 89 (Brouwershuis).**

Het schepencollege bepaalt de modaliteiten van de huurovereenkomst van de woningen op de Grotestraat 87 en 89 als volgt: kortlopende huurovereenkomst hoofdverblijf voor woning onder toepassing van woninghuurdecreet tussen het ocmw en de huidige huurders in gevolge van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 januari 2020.

**19 Goedkeuren modaliteiten huurovereenkomst appartementen
Grotestraat 87 bus 1 en 87 bus 2.**

Het schepencollege bepaalt de modaliteiten van de huurovereenkomst van de appartementen op de Grotestraat 87 bus 1 en Grotestraat 87 bus 2 vanaf 1 april 2020 als volgt (onder voorbehoud van de verdere onderhandelingen met Sociaal Verhuurkantoor Land van Loon): kortlopende huurovereenkomst hoofdverblijf voor woning onder toepassing van woninghuurdecreet tussen het ocmw en de huidige huurders.

Wonen in West-Limburg

20 Nota: vrijstelling heffing op leegstaande woning

Het College van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het toekennen van de vrijstelling aan het Vlaams Woningfonds.

Personeel

**21 Vaststelling individuele jaarwedde technisch beambte openbare
werken wegens indiensttreding voor onbepaalde duur.**

**22 Aanvaarding kandidaturen voor deelname aan de selectieprocedure
voor de aanwerving van een deskundige openbare werken en de
aanleg van een werfreserve voor dezelfde functie.**

**23 Aanvaarding kandidaturen voor deelname aan de selectieprocedure
voor de aanleg van een werfreserve voor de functie van deskundige
patrimonium.**

- 24** **Aanvaarding kandidaturen voor deelname aan de selectieprocedure voor de aanwerving van een technisch assistent chauffeur en de aanleg van een werfreserve voor dezelfde functie.**

- 25** **Aanvaarding kandidaturen voor deelname aan de selectieprocedure voor de aanwerving van een technisch beambte groendienst en de aanleg van een werfreserve voor dezelfde functie.**

- 26** **Kennisname ontslag deskundige ruimtelijke ordening in onderling overleg.**

- 27** **Vacant verklaring van de betrekking van deskundige ruimtelijke ordening - niveau B - in contractueel verband met aanleg werfreserve.**

- 28** **Aanwerving voltijds medewerker ruimtelijke ordening -niveau C- met een contract voor bepaalde duur.**

- 29** **Aanwerving van een begeleidster BKO (19/38), ter vervanging van een begeleidster in werkverwijdering.**

- 30** **Vaststelling individuele jaarwedde projectmedewerker WWL**

Meldingen

- 31** **Kennisgeving beslissingen van de algemeen directeur.**

Dit punt werd verdaagd.

- 32** **Kennisname van verslagen, briefwisseling, e.a.**

- 33** **Vergaderingen, feestelijkheden en andere plechtigheden.**

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

Bart Bastijns
W.g. Plaatsvervangend Algemeen Directeur

Bert Moyaers
W.g. Burgemeester