

Zitting van het college van burgemeester en schepenen 14 december 2020

Aanwezig	Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Verontschuldigd	
Afwezig	

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Verslag**1 Goedkeuring verslag**

De ontwerpnotulen van het college van burgemeester en schepenen van 7 december 2020 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

Bestelaanvragen**2 Bestelaanvragen**

Het schepencollege aanvaardt de bestelaanvragen dienstjaar 2020 genummerd S/2020/808, S/2020/796 en S/2020/813.

Bestelbonnen**3 Bestelbonnen**

Het schepencollege aanvaardt de bestelbonnen dienstjaar 2020 genummerd van S/2020/769 tot en met S/2020/780.

Aanrekeningen**4 Aanrekeningen**

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal AK1 voor het dienstjaar 2020, genummerd van S/2020/3244 tot en met S/2020/3334.

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via divers journaal voor het dienstjaar 2020, genummerd S/2020/357 en S/2020/358.

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal VK1 voor het dienstjaar 2020, genummerd S/2020/6238 en S/2020/6247.

Financiën

5 Ter advisering aan de Vlaamse Belastingdienst met het oog op agendering op de gemeenteraad van april 2021. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor het aanslagjaar 2022.

Er worden voor het aanslagjaar 2022 de volgende gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd:

- de percelen waar een onderneming gevestigd is die cumulatief aan de volgende voorwaarden voldoet:

1) opgericht in de periode 01/01/2021 - 31/12/2021;

2) in hoofdberoep actief;

3) actief onder minstens één Nace-code behorende tot de groepen 47.1 tot en met 47.7 of onder Nace-codes 45.113 of 45.193;

4) een activiteit uitoefenend die onder de regels van de handelshuur vallen (het contact met het publiek).

Voor deze percelen worden geen opcentiemen gevestigd.

- alle andere percelen: 756 opcentiemen.

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

6 Opvolging budgetten: Uitvoeringscijfers 2020 - stand 8/12/2020

Er wordt akte genomen van de uitvoeringscijfers met betrekking tot het budget 2020 (stand per 8/12/2020).

7 Ter agendering op de gemeenteraad van januari 2021. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing van het gewest voor het aanslagjaar 2021.

Grondgebiedszaken

8 Bevestiging van verleend advies in functie van het beroep ingesteld tegen de voorwaardelijke vergunning van een omgevingsvergunning voor het bouwen van 34 appartementen en 2 kantoren op een perceel met kadastrale gegevens Afd. 1 A nr. 481Z, 481Y, 481X en 481T, ter plaatse Sint-Truidersteenweg 20 aan ELEAN INVEST - OMV2020055841

Het oorspronkelijk advies van het college van burgemeester en schepenen dd 14/09/2020 voor de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het slopen van 2 bestaande woningen, het kappen van bomen, het bouwen van 34 appartementen en 2 kantoorruimtes en het aanleggen van een buitenruimte gepaard gaande met reliëfwijziging op een perceel met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie A nrs. 481X, 481Y, 481Z en 481T ter plaatse Sint-Truidersteenweg 20 en 24 wordt bevestigd.

9 Afleveren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaand ééngezinswoning met geïntegreerde carport op een perceel met kadastrale gegevens Afd. 2 sectie B nr. 456A, ter plaatse Korpse straat 11 aan Dirk Deveux - OMV_2020137346

Omgeving

10 **Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, Aen Den Zool, 4 afdeling, sectie A, nr. 123W**

Het schepencollege maakt volgende opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Aen Den Zool, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 4 afdeling, sectie A, nr. 123W, groot volgens meting respectievelijk 1120 m² voor lot 1 en 3538 m² voor lot 2, zoals vermeld op het opmetingsplan van landmeter-expert Denise Ballet dd. 01 september 2020:

- Het lot 1 is gelegen achter de woning aan de Broekstraat 31, in het verlengde van de tuin. Lot 1 is volgens het gewestplan evenwel gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Deze grond mag niet ingericht worden als residentiële tuin.
- Het recht van doorgang naar lot 2 moet mee gevestigd worden bij de eigendomsoverdracht van dit lot. Een ingesloten perceel grond moet steeds bereikbaar blijven van op de openbare weg.

Deze opmerkingen dienen in de akte opgenomen te worden.

11 **Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, De Ressen Achter Dormaels Winning, 1 afdeling, sectie D, nr. 677S**

Het schepencollege maakt volgende opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse De Ressen Achter Dormaels Winning, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 1 afdeling, sectie D, nr. 677S, groot volgens meting respectievelijk 8680 m² voor lot 1, zoals vermeld op het opmetingsplan van landmeter-expert Koen Aerts dd. 17 december 2019:

- Na de voorgestelde splitsing grenst het restperceel niet langer aan de openbare weg. Indien dit perceel ook niet langer kan ontsloten worden via een aangrenzend perceel van dezelfde eigenaar, dient hiervoor een recht van uitweg gevestigd te worden. Een perceel moet te allen tijde bereikbaar blijven vanop de openbare weg.
- De te verkopen grond grenst aan vastgesteld bouwkundig erfgoed. Eventuele werken op dit perceel dienen te gebeuren met het nodige respect voor dit erfgoed en bij voorkeur ook in overleg met het departement Onroerend Erfgoed.

Deze opmerkingen dienen in de akte opgenomen te worden.

12 **Artikel 5.2.7. V.C.R.O. - Kennisgeving maandoverzicht stedenbouwkundige uittreksels november 2020**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het maandoverzicht van de stedenbouwkundige uittreksels van november 2020.

Milieu

13 **Dierenwelzijn – deelname Valentijnsactie (kattensterilisatie)**

Het schepencollege stemt in met de deelname aan de 'Valentijnsactie huiskatten' en keurt de overeenkomst met de Limburgse beroepsvereniging van dierenartsen goed. Hiervoor worden een aantal kortingsbonnen van 25€ voor een katin en 15€ voor een kater tot een gezamenlijke waarde van 500 euro ter beschikking gesteld van de eigenaars van de huiskatten binnen de gemeente Herk-de-Stad voor de periode van 14 februari tot 15 september 2021.

- 14 Ter agendering voor de gemeenteraad van januari 2021:
Subsidiereglement hemelwaterputten met pompinstallatie om het
hemelwater te hergebruiken bij een bestaande particuliere woning.**

Dit punt werd verdaagd.

Lokale economie

- 15 Proefproject koerierdienst voor Herkse handelaars gedurende de
maand december 2020 in het kader van lokale Corona-ondersteuning
voor de kleinhandel en horeca.**

Het schepencollege keurt het proefproject koerierdienst voor Herkse handelaars gedurende een maand vanaf 15 december 2020 goed in het kader van lokale Corona-ondersteuning voor de kleinhandel en horeca.

- 16 Wijziging standplaats / marktplaats marktkramers**

Het schepencollege gaat akkoord om de marktkramers voor de duur van de Coronamaatregelen te plaatsen volgens een aangepaste indeling.

TD - openbare werken

- 17 Aankoop tractor - trekker - Goedkeuring gunning - 2020-9330**

De opdracht 'aankoop tractor - trekker' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde LANDBOUWMACHINES GUEDENS M BVBA, Meldertsebaan 114 te 3560 Lummen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 41.100,00 excl. btw of € 51.064,50 incl. btw. Hetzij 47.450,00 € excl. btw of 57.414,50 € incl. btw voor de nieuwe tractor. En 6.350,00 € voor de overname van de oude tractor mits het verkrijgen van een visum.

Vrije Tijd

- 18 Besteding resterende middelen Huis van het Kind en Kinderloket**

Het schepencollege stemt in om de resterende subsidiebedragen 2020 van Kind & Gezin voor het Huis van het Kind en het Kinderloket als volgt te besteden:

- aankoop van bijkomend spelmateriaal voor een bedrag van 496,47 euro;
- aankoop van een nieuwe laptop voor de administratie van De Speeldoos voor een bedrag van 690,86 euro;

Interne zaken

Burgerzaken

- 19 Aanvraag tot het bekomen van informatie uit het bevolkingsregister
onder vorm van personenlijsten**

Er wordt toestemming verleend aan de dienst burgerzaken voor het afleveren van een personenlijst van de inwoners van Schakkebroek geboren in 1946 aan XXX, namens Samana Schakkebroek.

20 Aanvraag tot het bekomen van informatie uit het bevolkingsregister onder vorm van personenlijsten

Er wordt geen toestemming verleend aan de dienst burgerzaken voor het afleveren van een personenlijst van de jubilarissen in 2021 wonende te Schakkebroek aan XXX, namens Samana Schakkebroek.

Staf

Communicatie

21 Goedkeuring teksten en lay-out 3540

De ontwerp teksten voor de 3540 worden zonder wijzigingen aanvaard en het schepencollege geeft de opdracht voor het drukken van 6.000 exemplaren en het verspreiden van de 3540.

22 Goedkeuring teksten Primeur

Het schepencollege aanvaardt de teksten zonder wijzigingen en geeft opdracht de bijdrage aan Primeur Magazine te bezorgen.

Secretariaat

23 Aanvraag standplaats foodbar aan de Amandinazaal - verlenging vanaf 1/1/2021

Het schepencollege verleent toestemming voor de duur van 1 jaar voor de verlenging van de standplaats van een foodbar aan de Amandinazaal te Schakkebroek elke donderdag van 10u tot 22u.

Wonen in West-Limburg

24 Bespreking afbakening werkingsgebied woonmaatschappij.

Het schepencollege geeft de toestemming aan de dienst WWL om een verkennend gesprek op te starten met de woonactoren actief in Herk-de-Stad om de verschillende mogelijkheden en de opties voor het bestuur in kaart te brengen.

Personeel

25 Kennisgeving pensionering toezichter sporthal met ingang van 1 november 2021.

26 Vacant verklaring van 1 VTE contractuele functie van deskundige milieu, te begeben bij bevordering.

27 Vacant verklaring van 1 VTE contractuele functie van deskundige personeel, te begeben bij bevordering.

- 28** **Vacant verklaring van 1 VTE contractuele functie van deskundige ICT, te begeben bij bevordering.**

Meldingen

- 29** **Kennisname van verslagen, briefwisseling, e.a.**

- 30** **Vergaderingen, feestelijkheden en andere plechtigheden.**

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

Nathalie Creten
W.g. Algemeen Directeur

Bert Moyaers
W.g. Burgemeester