

Herk-de-Stad

Wegenis- en rioleringswerken Stapstraat



Datum: 11 Maart 2020
Pol Kinnart
Account manager Antea Group
Hasselt



Opdrachtgever: Fluvius

Medeopdrachtgever: Herk-de-Stad

Aannemer: Carmans nv

Kosten der werken:

ten laste van Fluvius: ± € 506.000

ten laste van de stad: ± € 227.000

Totaal: ± € 733.000

Uitvoeringstermijn: riolerings- en wegeniswerken: 60 werkdagen

Start der werken:

nutsleidingen deel 1:

Eind april

termijn: tot 4 mei 2020

rioleringswerken:

4 mei 2020

termijn: 35 werkdagen

nutsleidingen deel 2:

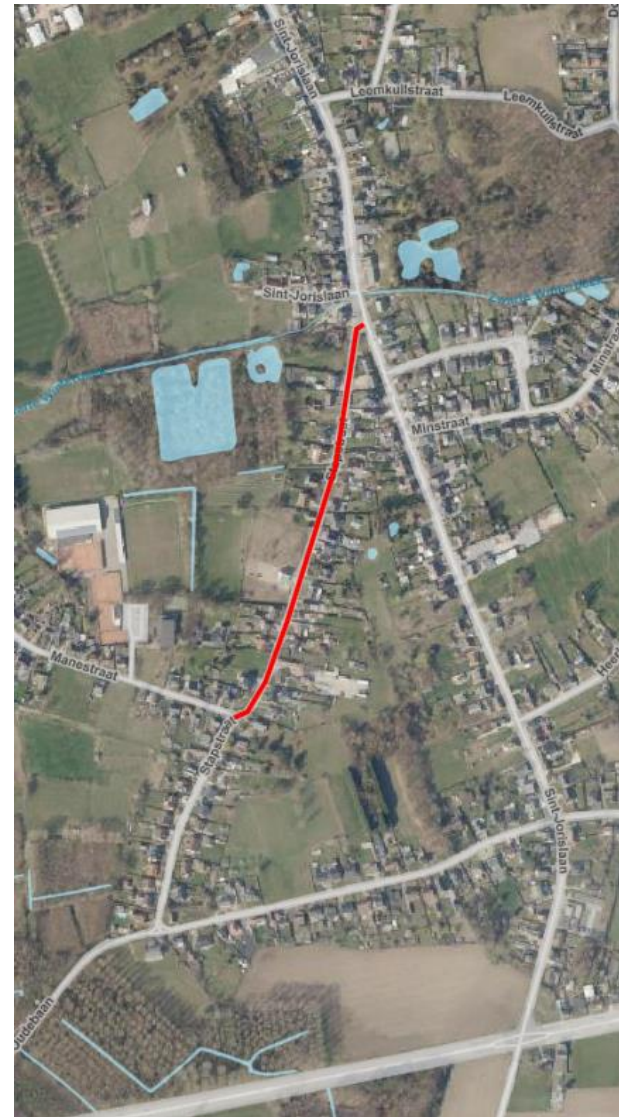
eind juni

termijn: tot bouwverlof

wegeniswerken:

vanaf eind bouwverlof

termijn: 25 werkdagen



Vorbereidende werken en aanpassingen aan nutsleidingen – oneven zijde

- Vrijmaken terrein (in de bermen)
- Verplaatsen nutsleidingen
- Testen nieuwe leidingen
- Overkoppelen oude naar nieuwe leidingen
- Verwijderen oude leidingen

Vorbereidende werken en aanpassingen aan nutsleidingen – even zijde

- Vrijmaken terrein (in de bermen)
- Maken noodleiding

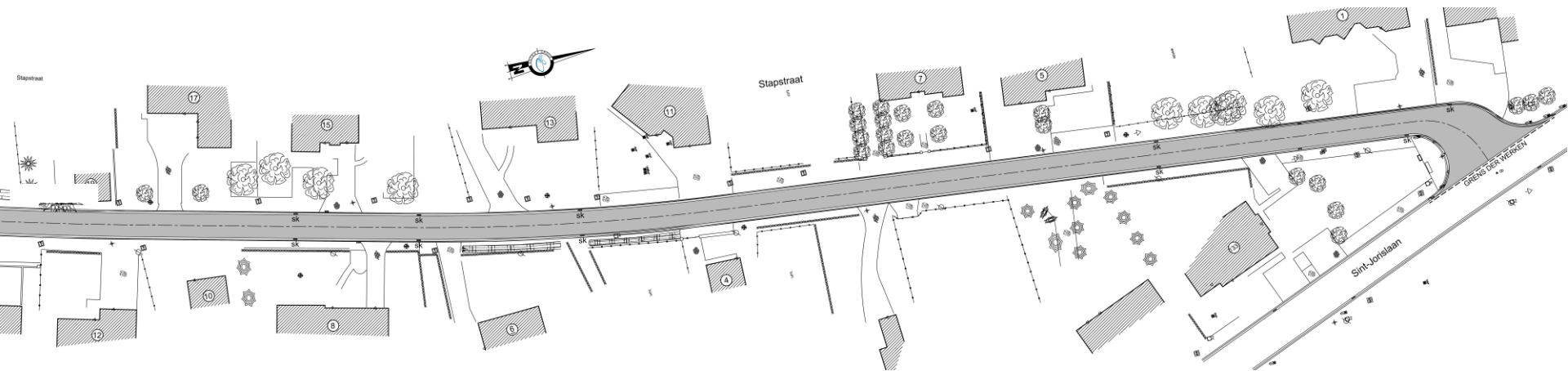
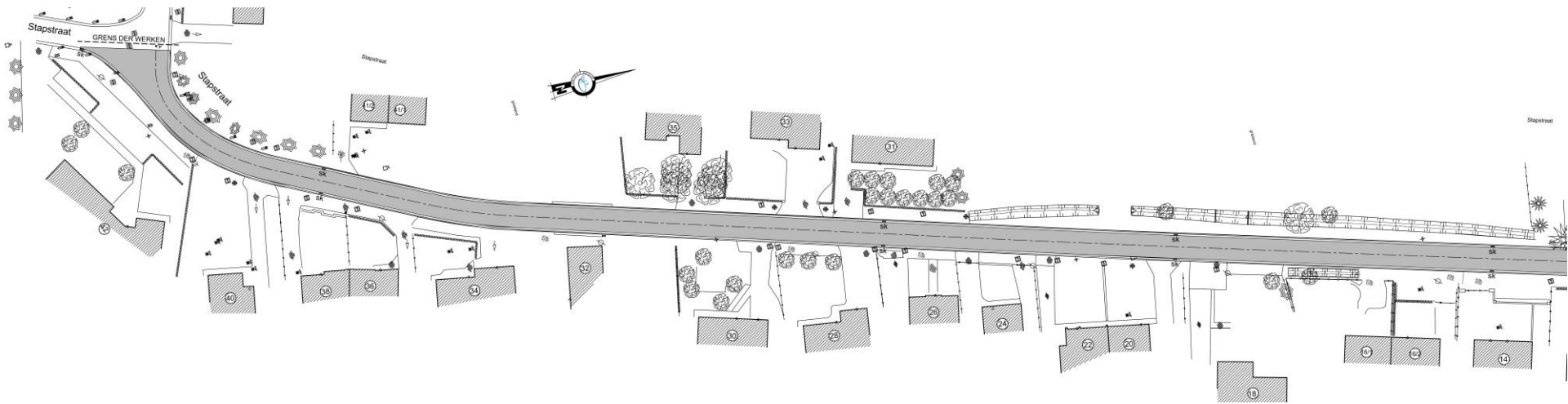


Nutsleidingen: deel 1

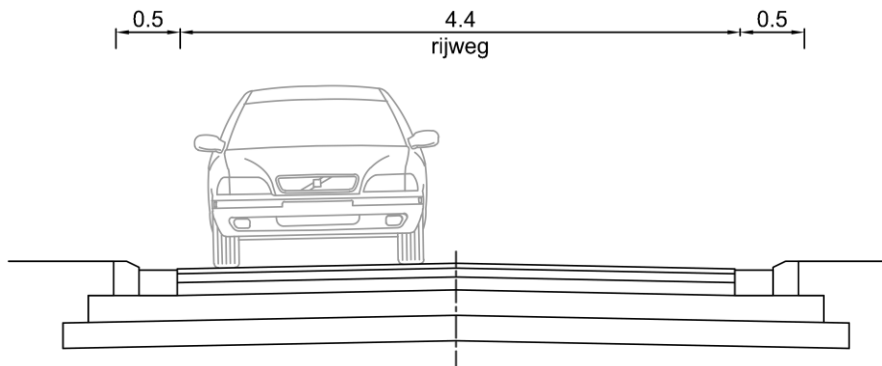
Stap 1: Voorbereidende werken en aanpassingen aan nutsleidingen – oneven zijde



Wegeniswerken



Wegeniswerken



Rioleringswerken

In volledige projectzone worden de woningen aangesloten op een gescheiden rioleringsstelsel.

RWA – regenwaterriool

Afwatering van de projectzone naar een bufferbekken door aanleg van buizen t.h.v. de woningen.

DWA – vuilwaterriool

Afvoer van vuilwater via buizen en aangesloten op de bestaande toestand

Huisaansluitingen

Alle woningen worden voorzien van een aansluitputje voor DWA en een voor RWA

Aansluitputjes worden op privaat domein geplaatst



Rioleringswerken

Na de aanleg van deel 1 van de nutsleidingen worden de rioleringswerken opgestart.



Definitieve werken en aanpassingen aan nutsleidingen – even zijde

Verplaatsen nutsleidingen

Testen nieuwe leidingen

Overkoppelen oude naar nieuwe leidingen

Verwijderen oude leidingen/noodleiding

proximus

fluvius.



De Watergroep
WATER. VANDAAG EN MORGEN.

Omleiding tijdens werken



Infovergadering

Project: Stapstraat te
Herk-de-Stad



0. Inhoudstabel

1. Wetgeving
2. Afkoppelen
3. Premies
4. Belangrijk om te weten

Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Kabeltelevisie
- Riolering: rioolbeheerder in 83 Vlaamse steden en gemeenten



De taken van Fluvius riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Project ontwerpen en uitvoeren
- Plaatsen en beheren van individuele behandeling van afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



1. Wetgeving

Wetgeving



- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - Aansluitplicht van het vuilwater
- Waarom?
 - Wateroverlast tegengaan
 - Bij hevige regen geen afvalwater via overstort in beken
 - Infiltratie is voeding grondwater
 - Verbeterde werking zuiveringsstation

Wetgeving: voor woningbouw



- Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening hemelwater → van toepassing op het “jaar” van de afgeleverde bouwvergunning van een woning:
- Hemelwaterput: vanaf 7 september 1999
- Gescheiden stelsel: vanaf 1 februari 2005
- Hemelwaterput + gescheiden stelsel + infiltratie:
vanaf 1 januari 2014

2. Afkoppelen op je privé domein?

Wat doet Fluvius en de gemeente voor u?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. Afkoppelingsadvies
3. **Gemeentelijke premies RWG Herk-de-Stad en RWG Fluvius**
4. Organiseren van de keuring van de privéwaterafvoer aan het einde van de werken op openbaar domein.

Opgelet!

Fluvius betaalt eenmaal de keuring. De kosten voor een herkeuring zijn ten laste van de klant, alsook voor een keuring die niet binnen de afgesproken termijn valt.

Afkoppelingsadvies



- Een afkoppelingsadviseur helpt je met:
 - Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp*
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitputjes
 - Aanvragen van premies
- Iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd melden aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Hoe wordt elk perceel aangesloten?

- De aansluiting bestaat uit 2 putjes:
 - 1 aansluiting voor regenwater (RWA)
 - 1 aansluiting voor vuilwater (DWA)
 - ➡ Deze putjes worden op privédomein geplaatst
 - ➡ ligging: links, rechts of midden perceel
 - Schets: gewenste ligging huisaansluiting
 - Opgelet: geen schets? => aannemer (straat) kiest ligging
- Aansluithoogte
- Indicatief (maximaal 1,30 m)
 - Exact: na plaatsing van putjes



Wanneer afkoppelen?

- Afstemming met uitvoering project
(zo snel mogelijk en ten laatste bij einde project)



3. Premies

Op welk premiebedrag heeft u recht voor uw gescheiden stelsel?



- De Fluvius premie bedraagt maximum €400 en bestaat uit 2 delen:
- Er wordt een forfaitair bedrag van €200 betaald voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater. Dit forfaitair bedrag wordt enkel uitbetaald bij voorlegging van minimum één betalingsbewijs.
- Er wordt bijkomend een premie betaald van maximum €200 voor de kosten. Dit met een maximum van 50% van de bewezen kosten via facturen.
- Beschermden klanten: + 20%

De gemeentelijke premie bedraagt 50% van resterend bedrag met limiet 400 €
(indien attest WIGW bijkomend forfait van 200 €

Procedure



Na uitvoering van de keuring (*) van de privéwaterafvoer vult de afkoppelingsdeskundige het premieformulier met u in en bezorgt dit aan Fluvius

(*) enkel geldig indien de eerste ingebruikname van de lozing vóór 1 juli 2011 was

Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

Bij woningen (*) die afkoppelingswerken voor 100% realiseren.

(*) met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Procedure

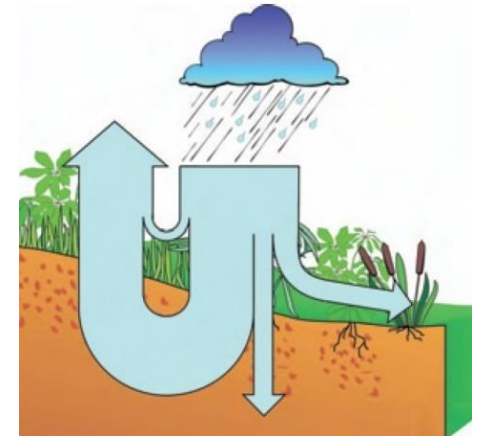
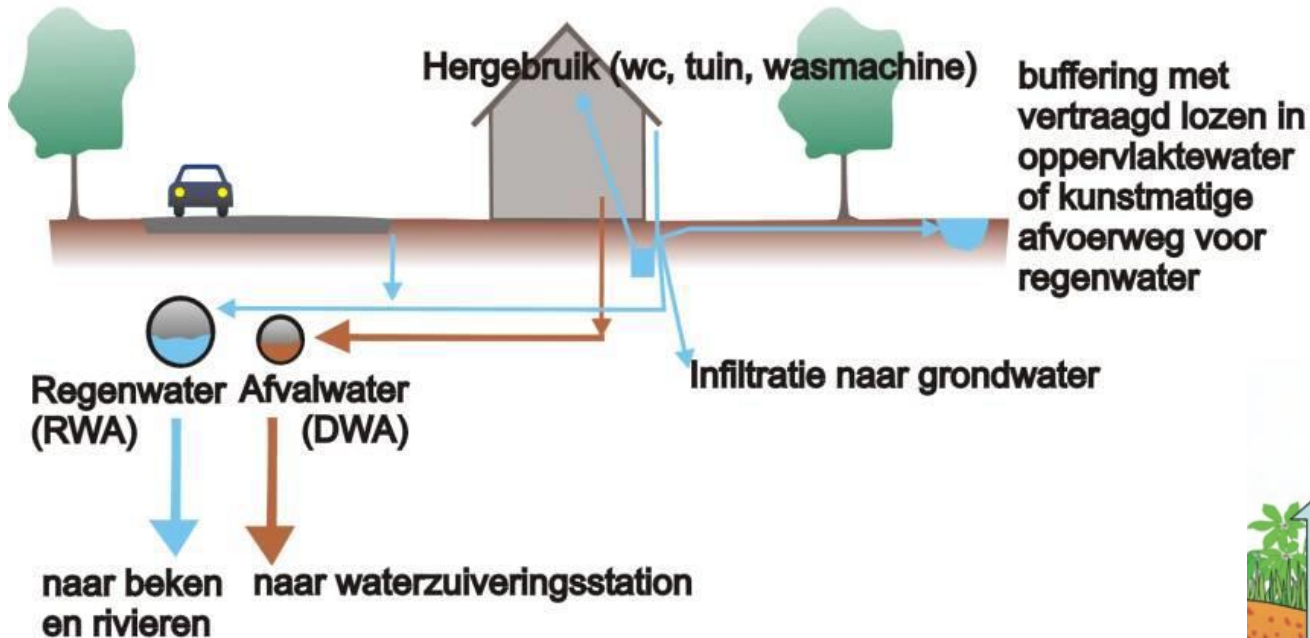


- Wat indien er niet wordt afgekoppeld?
→ milieuovertreding (Vlarem II)!
- Mogelijke gevolgen:
 - Schade aan netten:
 - Vervuiling regenwaterstelsel
 - Wateroverlast op vuilwaterstelsel
- Iedereen afkoppelen!
- Recht op premie vervalt
- Tweede (her)keuring ten laste van eigenaar

Naar waar met regenwater?

-> Waterladder

→ regenwater
→ afvalwater



1. Hergebruiken

Wasmachine, toilet, planten...

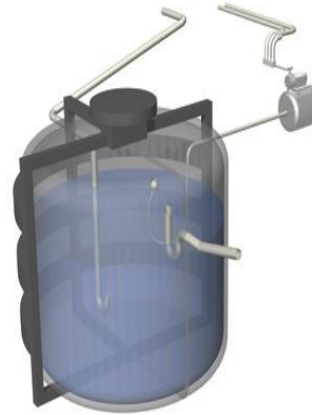
- goed voor het milieu
- lagere waterfactuur

Dagelijks spoelen we per persoon ongeveer
43 liter drinkbaar water door het toilet!

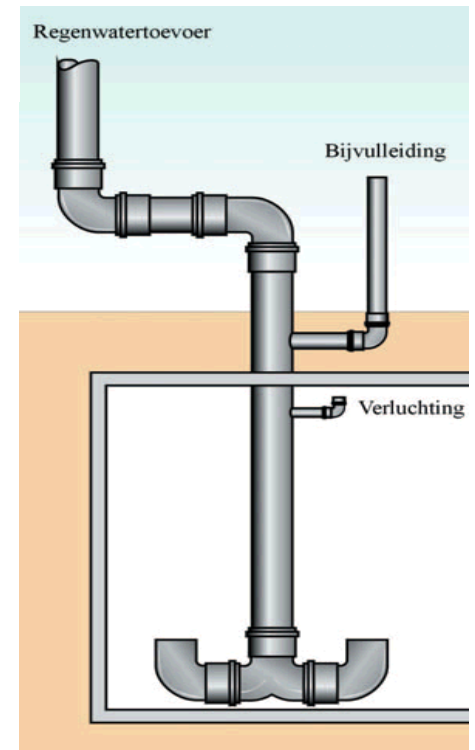


Premie hemelwaterput met pompinstallatie

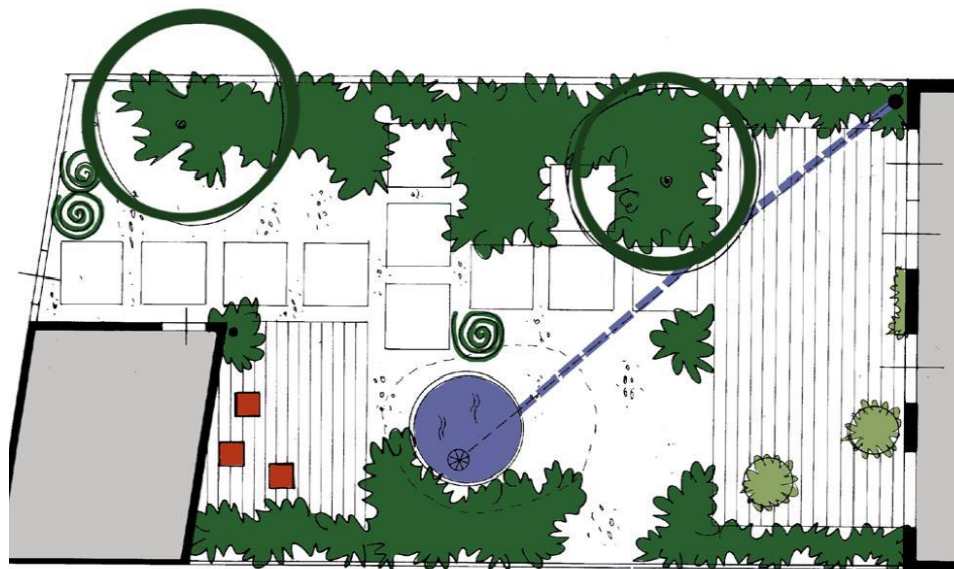
- Hemelwaterput plaatsen met
- pompinstallatie
- Minstens 1 toilet of 1 wasmachine dient aangesloten te worden
- Premie te bekomen volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is
- (momenteel bedraagt dit €250)



Rustige watertoevoer !



2. Infiltreren



Inspiratie en technische tips

- www.riool.info
- VMM waterwegwijzer
- www.vlario.be : vademecum



Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse



- Premie te bekomen volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel bedraagt deze €250)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005

3 Bovengrondse afvoeren



Ter hoogte van rooilijn: afvoerputje voorzien!
Verboden het regenwater over het voetpad te laten lopen!

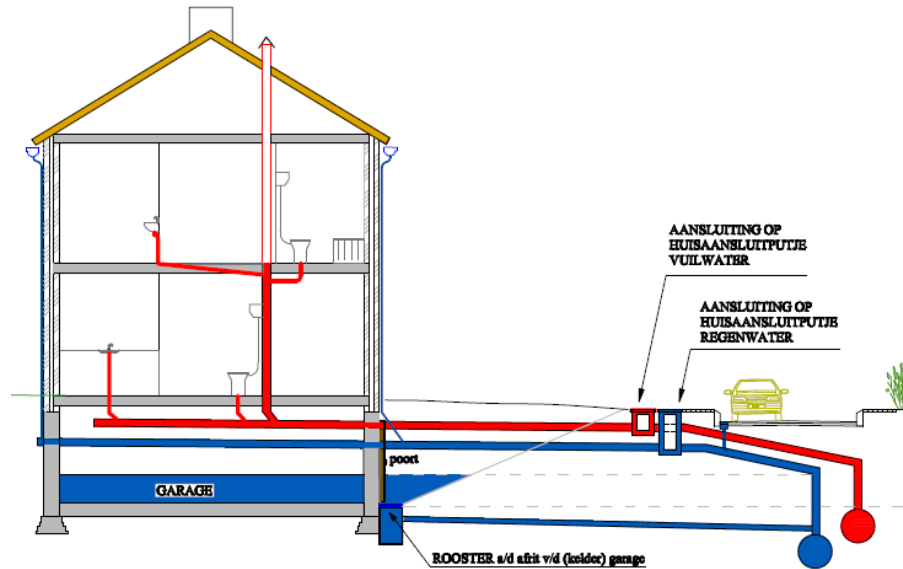
4. Belangrijk om te weten

Aansluitplicht afvalwater



- Alle afvalwater moet op de openbare riolering aangesloten worden
- Ook bij gesloten bebouwing als hiervoor vloeren binnen dienen opgebroken te worden (bv. bij lozingen langs achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... dienen kortgesloten te worden

Enkele aandachtspunten: Gevaar van risicoaansluiting



Lozingsgedrag



Vochtige doekjes!!!

= afval

= verstopt de riolen/ pompen

→ niet in de toilet gooien maar in het daarvoor bestemde afvalemmertje

→ “Afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)

Contact

Infolijn: 078 35 35 34

Storingslijn: 078 35 35 00

www.Fluvius.be



Hinder tijdens de werken: Nutsleidingen

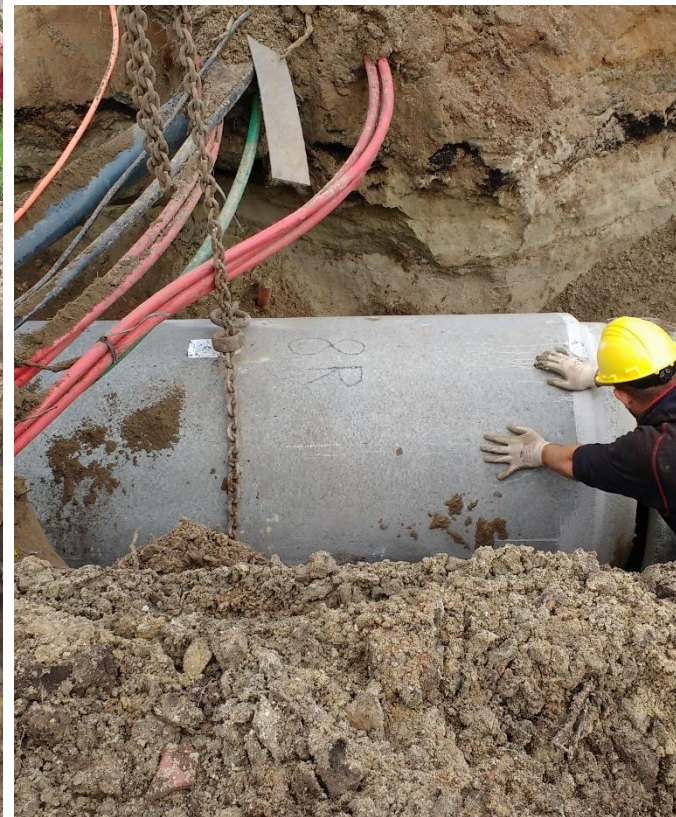
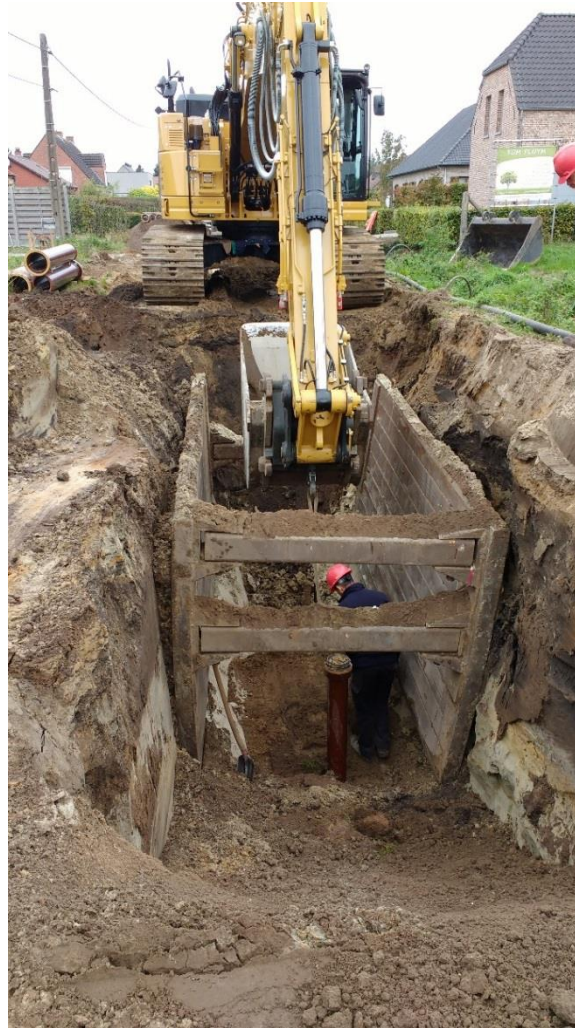
Vorbereidende werken en aanpassingen aan nutsleidingen – oneven zijde + noodleiding – even zijde



Hinder tijdens de werken



Hinder tijdens de werken - Nutsleiding- en Rioleringswerken



Hinder tijdens de werken - Huisaansluitingen – minder hinder



Hinder tijdens de werken: Nutsleidingen

Vorbereidende werken en aanpassingen aan nutsleidingen – even zijde



Hinder tijdens de werken - Wegeniswerken



Allerlei vragen

Uzelf,
de
bewoner

 Herk-de-Stad


anteagroup

CARMANS
AANNEMINGEN


De Watergroep
WATER VANDAAG EN MORGEN

proximus
fluvius.



- Bereikbaarheid woning?
- Speciaal vervoer?
- Huisvuilophaling tijdens de werken aan de nutsleidingen?
- Huisvuilophaling tijdens de riolerings- en wegenwerken?
- Grote leveringen?
- Wie moeten wij aanspreken bij vragen of problemen?

Bedankt voor uw aandacht.