

**NOTULEN DER VERGADERING VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJKE WELZIJN
GEHOUDEN OP MAANDAG 18 NOVEMBER 2019.....1^{STE} OPROEP**

Aanwezig: Paul Buekers, voorzitter
Bert Moyaers, Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert
Vandersmissen, Guido Ector, Bart Gruyters, Noel Vandenrijt, Lo
Guypen, Sofie De Waele, Wim Berden, Jimmy Graulus, Toon
Durwael, Jessie Schrijvers, Evi Appeltans, Martine Vancauteran,
Lore Michiels, Wim Hayen, Danny Jamers, Tim Raskin, Johny
Franssen, Gunter De Ryck, Raadsleden
Bart Bastijns, plaatsvervangend algemeen directeur
Nathalie Creten, waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd: Karolien Grosemans, Raadslid

Afwezig /

Aanvang der zitting: 20:00 uur

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen wordt navolgend agendapunt toegevoegd, namens de fractie GROEN:

1. Huurgarantiefonds

Bijkomende punt wordt behandeld na de gewone agenda van de openbare zitting.

O P E N B A A R

1. **Vorig verslag**
- A. Goedkeuring van de ontwerpnotulatie van de vorige Raad voor Maatschappelijk Welzijn, open zitting.

Gelet op de ontwerpnotulatie van het openbaar gedeelte van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 14 oktober 2019;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het voorinzagerecht;

Na beraadslaging;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De ontwerpnotulen van het openbaar gedeelte van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 14 oktober 2019 zonder opmerkingen goed te keuren en uitwerking te laten hebben.

2. **Financiële dienst**
- A. Budgetwijziging 1 - 2019 - OCMW.

Gelet op de goedkeuring van het budget 2019 door de raad voor maatschappelijk welzijn op 11 december 2018;

Gelet op de goedkeuring van de jaarrekening 2018 door de raad voor maatschappelijk welzijn op 1 juli 2019;

Gelet dat in 2018 respectievelijk 84% van het uitgavenbudget voor exploitatie en 90% van het ontvangstenbudget voor exploitatie werd uitgevoerd;

Gelet dat de 1ste budgetwijziging 2019 dient als vertrekbasis voor het financiële kader van het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2018/2 waarin gestipuleerd is dat een aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 facultatief is bij de opmaak van het budget 2019;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De budgetwijziging 1-2019 wordt goedgekeurd.

Artikel 2.

Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- de toezichthoudende overheid

- de dienst financiën.

3.

Secretariaat: (open)

A.

Uitbreiding samenwerkingsovereenkomst Agentschap Integratie & Inburgering.

Gelet op het decreet van 7 juni 2013 betreffende het integratie- en inburgeringsbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 januari 2016 houdende de uitvoering van het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid; Overwegende de mail van het agentschap van integratie en inburgering met betrekking tot de wijziging van de tolkdienst.

Gelet op de beslissing van het Vast Bureau van 24 juni 2019 betreffende haar akkoord met de afsluiting van een samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap voor Integratie & Inburgering en haar voorstel dit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de recente werkingswijziging van het Agentschap waarbij de verdere consultatie van de sociale tolkendienst met de reeds gekende tarieven voor tolken en vertalen enkel nog mogelijk is mits de afsluiting van een vernieuwde samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Herk-de-Stad en het Agentschap; Overwegende dat de correcte tarieven hieromtrent verder verduidelijkt worden bij de 'verantwoording';

Gelet op de nood tot uitbreiding van de bestaande samenwerkingsovereenkomst;

Gelet op de oprichting van het Agentschap Integratie en Inburgering als een Extern Verzelfstandigd Agentschap (EVA) door de Vlaamse overheid op 1 januari 2015 waardoor de volgende organisaties werden samengevoegd:

- Onthaalbureaus
- Integratiecentra
- Sociaal- en vertaaldiensten
- Huizen van het Nederlands
- Kruispunt Migratie-Integratie (Expertisecentrum)

Gezien het Agentschap Integratie en Inburgering in de 5 Vlaamse provincies en in Brussel gevestigd is met voor Limburg een hoofdzetel in Hasselt;

Gelet op de tweeledige opdracht van het Agentschap Integratie en Inburgering:

- het uitvoeren van het Vlaams Inburgerings- en integratiebeleid
- het coördineren inzake monitoring van de instroom van asielzoekers

Gelet op de missie van het Agentschap Integratie en Inburgering om te timmeren aan een samenleving waarin iedereen, ongeacht herkomst of achtergrond, gelijke kansen krijgt;

Gelet op het aanbod van het Agentschap Integratie en Inburgering:

- Inburgering = organiseren van een inburgeringsprogramma voor nieuwkomers en andere personen van buitenlandse herkomst
 - o Maatschappelijke oriëntatie ('themalessen rond leven in België')
 - o Nederlandse taallessen (niveaubepaling en doorverwijzing naar meest passende school en cursus)
 - o Loopbaanoriëntatie (professioneel, educatief en sociocultureel)
 - o Individuele trajectbegeleiding (verhogen van de zelfredzaamheid en de maatschappelijke deelname via een trajectbegeleider)
- Integratie (ondersteunen van partners zoals lokale besturen met diversiteitsbeleid, toegankelijke dienstverlening, vormingsaanbod, omgevingsanalyse, ...)
 - Nederlandse leren
 - Sociaal tolken en vertalen (opleiden en ter beschikking stellen van sociaal tolken)
 - Juridische dienstverlening (ondersteunen organisaties bij correcte toepassing van het vreemdelingenrecht en internationaal familierecht)

Gelet op de gedeelde doelgroep van anderstaligen met een sterke inzet op integratie waarin het Agentschap Integratie en Inburgering het stadsbestuur kan inspireren, informeren en op weg helpen in de ontwikkeling van een sterk integratiebeleid;

Gelet op het aanbod van het Agentschap Integratie en Inburgering tot het afsluiten van de **vernieuwde** samenwerkingsovereenkomst met de volgende inhoud, met de toevoegingen en wijzigingen in groene druk: (waarvan kopie in bijlage)

1. Rollen en verantwoordelijkheden in de samenwerking

✓ Empowerment van personen met een migratieachtergrond en anderstaligen

Informeren en doorverwijzen van inburgeraars

Herk-De-Stad informeert de inburgeraars over het inburgeringstraject en verwijst hen door naar het Agentschap Integratie en Inburgering. Het Agentschap Integratie en Inburgering ondersteunt Lokaal bestuur Herk-De-Stad bij de vervulling van deze opdracht en stelt voldoende informatiemateriaal ter beschikking aan Herk-De-Stad.

Het Agentschap Integratie en Inburgering wisselt informatie uit over de nieuwkomers in Herk-de-Stad

Het Agentschap Integratie en Inburgering beschikt over relevante informatie over de nieuwkomers in Herk-de-Stad en kan op elk moment de beschikbare cijfers bezorgen betreffende:

- Aantal meerderjarige nieuwkomers
- Aantal meerderjarige nieuwkomers naar nationaliteitsgroep
- Aantal meerderjarige nieuwkomers naar doelgroep
- Aantal meerderjarige nieuwkomers naar statuut
- Totaal aantal aanmeldingen
- Aantal inburgeraars dat zich heeft aangemeld naar doelgroep
- Aantal inburgeraars dat zich heeft aangemeld naar nationaliteitsgroep
- Totaal aantal inburgeraars die een contract hebben ondertekend
- Aantal inburgeraars die een contract hebben ondertekend naar nationaliteitsgroep
- Aantal inburgeraars die een contract hebben ondertekend naar doelgroep
- Aantal inburgeraars die het inburgeringstraject succesvol hebben afgerond (aantal attesten)

Gegevensuitwisseling, afstemming en samenwerking over gezamenlijke cliënten

Inburgeraars die een contract ondertekenden en nood hebben aan extra ondersteuning, worden doorverwezen naar het OCMW. OCMW-cliënten die doelgroep zijn van inburgering, worden in het kader van een geïndividualiseerd traject voor maatschappelijke

integratie (GPMI) zoveel als mogelijk doorverwezen naar het Agentschap Integratie en Inburgering om een inburgeringstraject te volgen. Voor deze gemeenschappelijke klanten worden volgende afspraken gemaakt:

- De uitwisseling van gegevens gebeurt elektronisch via KBI.
- Medewerkers van het OCMW van Herk-de-Stad en trajectbegeleiders van het Agentschap Integratie en Inburgering stemmen de begeleiding van de gezamenlijke klanten op elkaar af.

Samenwerking op vlak van Nederlands als tweede taal (NT2)

Het OCMW van Herk-de-Stad verwijst nieuwkomers en anderstaligen door naar het Agentschap Integratie en Inburgering voor informatie, screening en toeleiding naar het aanbod Nederlands als tweede taal.

Het Agentschap Integratie en Inburgering verwijst nieuwkomers en anderstaligen door naar een passend aanbod Nederlands als tweede taal.

Het Agentschap Integratie en Inburgering bewaakt het gebied dekkend aanbod Nederlands als tweede taal in de regio Limburg.

✓Ondersteuning bij invulling en versterking regierol

Vanuit het Agentschap Integratie en Inburgering worden lokale besturen uitgenodigd in verschillende fora en netwerken in functie van de invulling en versterking van de regierol die aansluiten bij ons werkingsgebied.

Het Agentschap Integratie en Inburgering kan een actieve partner zijn in de begeleiding naar een **horizontaal integratiebeleid**.

✓Intern diversiteitsbeleid

Het Agentschap Integratie en Inburgering informeert Herk-De-Stad over het aanbod in verband met intern diversiteitsbeleid.

In de periode 2020-2025 werkt men samen op vlak van **toegankelijk onthaal en divers personeelsbeleid**.

✓Sociale samenhang in de samenleving

Het Agentschap Integratie en Inburgering informeert Herk-De-Stad over het aanbod in verband met sociale samenhang in de samenleving.

In de periode 2020-2025 werkt men samen op vlak van **participatie aan de samenleving en burgerparticipatie aan het beleid**.

2. Modaliteiten voor samenwerking

Herk-de-Stad kan gebruikmaken van het aanbod van de dienst Vreemdelingenrecht en Internationaal Familierecht (VIF) en de dienst Sociaal Tolken en Vertalen (STV) van het Agentschap. Het aanbod van en de modaliteiten voor samenwerking met deze diensten vindt u hier:

- dienst VIF: <https://integratie-inburgering.be/wat-doen-we/juridische-dienstverlening> en www.vreemdelingenrecht.be

- dienst STV: <https://integratie-inburgering.be/wat-doen-we/sociaal-tolken-en-vertalen#ik-zoek-sociaal-tolk-of-vertaler>

Minstens jaarlijks vindt een overleg plaats tussen de verantwoordelijke medewerker van het Agentschap Integratie en Inburgering en de verantwoordelijke medewerker van Herk-De-Stad in functie van de monitoring en evaluatie van de samenwerking.

Jaarlijks kan Herk-De-Stad eigen accenten leggen in functie van zijn beleidsplan en kunnen bijkomende afspraken bij voorliggende samenwerkingsovereenkomst geconcretiseerd worden in een jaarplan of addendum bij deze samenwerkingsovereenkomst.

Herk-De-Stad stelt Jacinta Forier, clusterverantwoordelijke welzijn aan als **contactpersoon** voor het Agentschap Integratie en Inburgering inzake deze opdracht.

Het Agentschap Integratie en Inburgering stelt Alison Taylor, lokaal coördinator aan als **contactpersoon** voor Herk-De-Stad inzake deze opdracht.

Gelet op de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet van 9 februari 2018 en de omzendbrief van 26 oktober 2018 betreffende het lokaal sociaal beleid;

Gelet op de huidige tarieven van raadpleging tolkendienst:

De opdrachtgever zal het Agentschap volgende vergoedingen verschuldigd zijn:

* Afstandstolken via telefoontolken:

De opdrachtgever betaalt:

- Tolkkost tegen het basistarief van € 45,00 per getolkt uur, met een forfait van € 11,25 voor het eerste kwartier. Vanaf het tweede kwartier een bijkomende tolkkost van € 3,75 per begonnen segment van 5 minuten.
- Bijdrage in de telefoonkost tegen € 0,14 per getolkte minuut
- Annuleringskost tegen het basistarief van € 45,00 per uur afhankelijk van de gevraagde duur met een minimumforfait van € 22,00.

Als de limiet van het budget wordt overschreden, worden tolk- en telefoonkosten doorgerekend volgens de modaliteiten die gelden voor betalende opdrachtgevers (cf. hierboven).

* Tolken ter plaatse:

De opdrachtgever betaalt:

- Forfaitaire bijdrage aan de tolkkost voor het eerste uur tegen €8,00.
- Vanaf het tweede uur een bijkomende tolkkost van €2,00 per begonnen kwartier.
- Bijdrage in de vervoerskosten van €0,33 per km (onderhevig aan jaarlijkse indexering) of de werkelijke kost van het openbaar vervoer. Indien een tolk meer dan 150 km (heen/terug) zou moeten afleggen in functie van de tolkopdracht, dan vraagt het Agentschap hiervoor expliciet de toestemming aan de opdrachtgever.
- Annuleringskost van € 8,00 bij laattijdige annulering: één uur forfaitair. Indien de tolk reeds onderweg was, dan worden ook de vervoerskosten doorgerekend.

* Vertalen:

De opdrachtgever betaalt:

- De volledige vertaalkost inclusief revisie tegen het basistarief van
 - €1 per regel van 60 aanslagen inclusief spaties, met een minimumforfait van 12 regels (€12,00), in de provincies Limburg en West-Vlaanderen.

- €1 per regel van 60 aanslagen inclusief spaties, met een minimumforfait van €17,5 in de provincie Antwerpen

- €1,21 per regel van 60 aanslagen inclusief spaties, met een minimumforfait van 12 regels (€14,52) in de provincie Vlaams Brabant.

- indien enkel revisie gevraagd wordt een revisiekost tegen het basistarief van
 - €0,5 per regel van 60 aanslagen inclusief spaties, met een minimumforfait van 12 regels (€6,00), in de provincies Limburg en West-Vlaanderen.
 - €0,5 per regel van 60 aanslagen inclusief spaties, met een minimumforfait van €8,75 in de provincie Antwerpen.
- €5,00 voor de beëdiging van de vertaling in de provincies Antwerpen, Limburg en West-Vlaanderen en Vlaams Brabant.

Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat deze tarieven slechts van toepassing zijn tot op het ogenblik dat binnen het Agentschap een nieuw afsprakenkader voor vertaalwerk is overeengekomen. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat tussen hen vanaf dat ogenblik de nieuwe tarieven zullen gelden.

- Annuleringskost na akkoord met de definitieve offerte : de volledige prijs wordt aangerekend, tenzij tussen partijen uitdrukkelijk anders wordt overeengekomen.

De partijen komen uitdrukkelijk overeen dat alle vergoedingen, zowel tolkvergoedingen als gebruikersbijdragen, voor het tolken ter plaatse worden berekend aan de hand van de prestatiefiche die bij afloop van de opdracht wordt ingevuld en door zowel hulpverlener als tolk wordt ondertekend.

Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat het Agentschap voormelde vergoedingen kan aanpassen aan de evolutie van het indexcijfer der consumptieprijzen of op een ander door het Agentschap bepaald tijdstip. Alle kosten eigen aan het presteren van de diensten zijn inbegrepen in bovenstaande vergoedingen. Mits voorafgaand schriftelijk akkoord van de opdrachtgever mag het Agentschap evenwel buitengewone uitgaven die op uitdrukkelijke vraag van de opdrachtgever zijn gemaakt zoals bijzondere verplaatsingskosten doorrekenen, steeds op voorlegging van de bewijsstukken.

Het Agentschap maakt desgevallend binnen 15 dagen na het verstrijken van elk kwartaal aan de opdrachtgever een factuur over voor de in het afgelopen kwartaal gepresteerde diensten met een overzicht van de per maand gepresteerde diensten en met toevoeging van de bewijsstukken van buitengewone kosten en de toelating voor het doorrekenen van deze kosten.

De factuur wordt geacht te zijn aanvaard bij gebreke van opmerkingen vanwege de opdrachtgever binnen zeven dagen na ontvangst ervan, die bij aangetekende brief aan het Agentschap worden overgemaakt.

De factuur is betaalbaar binnen 30 dagen na het verstrijken van de in het vorige lid bepaalde termijn.

Na beraadslaging;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan een vernieuwde samenwerkingsovereenkomst af te sluiten, waarvan kopie in bijlage en die ondeelbaar geheel vormt met deze beslissing, met het Agentschap Integratie en Inburgering voor de periode 2020-2025.

B. **Goedkeuring afwijking van het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn: Vaststelling zittingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in 2020.**

Gelet op de voorgestelde data van de zitting Raad voor Maatschappelijk Welzijn in 2020:

- maandag 13 januari 2020
- maandag 10 februari 2020
- maandag 9 maart 2020
- maandag 20 april 2020 (maandag 13 april 2020 paasmaandag; paasverlof van 6 april tot en met 19 april)
- maandag 11 mei 2020
- maandag 22 juni 2020
- maandag 14 september 2020
- maandag 12 oktober 2020
- maandag 9 november 2020
- maandag 14 december 2020;

Inhoudelijke motivering

Overwegende het voorstel van raadslid Lo Guypen om de zitting van 11 mei 2020 te verplaatsen naar 18 mei 2020;

Overwegende dat de raadsleden zich hierin kunnen vinden omwille van de traditionele late zitting van juni;

Overwegende dat voor de vaststelling van de zittingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in 2020 werd afgeweken van Art. 1. § 1. van het huishoudelijk reglement voor de maanden april, mei en juni;

Overwegende dat deze afwijkingen worden doorgevoerd rekening houdende:

- voor de maand april met het paasverlof dat loopt van 6 april tot en met 19 april 2020,
- voor de maand mei te verplaatsen naar 18 mei 2020 omwille van de traditionele late zitting van juni. Hierdoor wordt de tussenperiode tussen de zittingen van april en juni evenredig verdeeld,
- voor de maand juni met de overbrugging van de maanden juli en augustus tot september;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn goedgekeurd bij raadsbesluit van 11 februari 2019 ;

Gelet op Art. 1. § 1. Van het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn vergadert zo dikwijls als de zaken die tot zijn bevoegdheid behoren het vereisen en ten minste tienmaal per jaar. De vergaderingen vinden de tweede maandag van de maand plaats, behalve de maanden juli en augustus. Valt de tweede maandag van de maand samen met een wettige feestdag, vergadert de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de volgende maandag.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de afwijking van Art. 1. § 1. Van het huishoudelijk reglement voor de vaststelling van de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in de maanden april, mei en juni en de data van de overige zittingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in 2020 als volgt vast te stellen :

- maandag 13 januari 2020
- maandag 10 februari 2020
- maandag 9 maart 2020
- maandag 20 april 2020
- maandag 18 mei 2020
- maandag 22 juni 2020
- maandag 14 september 2020
- maandag 12 oktober 2020
- maandag 9 november 2020
- maandag 14 december 2020;

Artikel 2.

Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan het secretariaat.

C. Kennisgeving briefwisseling.

NEEMT KENNIS:

Kennisgevingen door de voorzitter:

Volgnr.	Afzender	Onderwerp
1.	Asster	Jaarverslag 2018

4. Bijkomend agendapunt

A. Bijkomend agendapunt 1 GROEN: Huurgarantiefonds

Kwetsbare huurders, zoals alleenstaanden of gezinnen met een beperkt inkomen hebben het vaak moeilijk om in Herk-de-Stad op de private huurmarkt een, betaalbare geschikte woning te vinden. De wachtlijsten bij de sociale huisvestingsmaatschappij Kantonnale Bouwmaatschappij Beringen zijn lang (in 2018 was de gemiddelde wachttijd bij de Kantonnale Bouwmaatschappij Beringen voor een sociale huurwoning in Herk-de-Stad 5 jaar en 10 maanden!) en via het Sociaal Verhuurkantoor Land van Loon gaat het evenmin erg snel.

Ons OCMW helpt nu al kandidaat-huurders die aangewezen zijn op de reguliere privé-huurmarkt met een tussenkomst in de huurprijs (een zgn. 'huurpremie'). Toch is de weerstand bij verhuurders vaak groot omdat ze vermoeden dat de huur niet betaald zal worden of de woning slecht onderhouden.

Het bestaande Vlaams Huurgarantiefonds moest daar een oplossing voor bieden, maar het werkte slecht en wordt binnenkort zelfs afgeschaft. Op 3 mei 2019 heeft de Vlaamse Regering het besluit tot instelling van een tegemoetkoming aan het OCMW ter bestrijding van de uithuiszettingen goedgekeurd. Er wordt gekozen voor een nieuwe werkwijze, met een sterke focus op preventie en een sleutelrol voor het OCMW. Het nieuwe Fonds ter

bestrijding van de uithuiszettingen zal in werking treden op 1 juni 2020. Het huidige huurgarantiefonds zal op 1 juni 2020 worden opgeheven.

De stad Kortrijk koos er voor om dit zelf nog actiever aan te pakken door de instelling van een eigen gemeentelijk huurgarantiefonds. Dit fonds komt tussen voor de betaling van maximaal zes maanden huur. Zo helpen ze huurders met een beperkt inkomen en ze zorgen voor een garantie voor verhuurders. De huurder moet de tussenkomst nadien terugbetalen, eventueel met hulp van een afbetalingsplan.

Er zijn wel enkele bijkomende voorwaarden voor de verhuurders. Zo moet het pand in een degelijke staat zijn en verhuurd worden aan marktconforme prijzen. Bijkomende kosten worden tot een minimum beperkt. De huurders moeten dan weer akkoord gaan om in een pand te wonen dat op hun gezinssituatie is afgestemd.

Gelet op de toelichting gegeven door schepen Bart Gruyters:

Met een algemeen reglement gaan we een aantal neveneffecten krijgen nl.:

- de mogelijkheid bestaat dat we een Mattheus-effect krijgen. De subsidie of de steun komt dan terecht bij mensen die het niet nodig hebben. Momenteel wordt dit onderzocht door een sociaal assistent en willen we naar een oplossing evolueren waarbij dit Mattheus-effect wordt vermeden.
- we gaan ook een opwaartse druk op de huurprijzen creëren en waardoor we in concurrentie komen met de (niet betoelaagde) kandidaat-huurders die het nu maar net allemaal betaald krijgen.
- we gaan als geïsoleerde gemeente een aanzuigeffect krijgen op mensen die enkel alleen naar Herk-de-Stad komen omwille van de huurgarantie en kortstondig verblijven.
- de financiële impact is moeilijk in te schatten vermits vanaf 1 januari ook de huurprijzen voor de sociale huurwoningen zullen verhogen ingevolge een decretale tussenkomst terzake.

BESLUIT:

Het agendapunt wordt teruggetrokken na de toelichting gegeven door schepen Bart Gruyters.

Besloten in zitting van heden

Einde der zitting: 23:59 uur.

Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Op bevel:

de waarnemend algemeen directeur de voorzitter

Nathalie Creten

Paul Buekers